

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THƯỜNG TÍN**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 329/TB-THADS

Thường Tín, ngày 29 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 18/QĐST-DS ngày 26/04/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số. 90/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 01002/2023/CTTĐG-NHẤT Tín ngày 19/12/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội (địa chỉ: Văn Giáp, Văn Bình, Thường Tín, Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 208, tờ bản đồ số 6, diện tích 118m² tại địa chỉ: Thôn Liễu Nội, xã Khánh Hà, huyện Thường Tín, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 118975, số vào sổ cấp GCN: CH 00220 do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 01/6/2012 mang tên ông Vũ Hồng Doan

Giá khởi điểm: 1.190.518.000 đồng (Một tỷ, một trăm chín mươi triệu, năm trăm mười tám nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

*** Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Có áp dụng hình thức đấu giá trực tuyến;

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có biểu phí dịch vụ cố định được ban hành công khai trên Website của Công ty.

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

*** Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản

+ Hồ sơ năng lực

+ Các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29 tháng 12 năm 2023 đến 16h00 ngày 02 tháng 01 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội (địa chỉ: Văn Giáp, Văn Bình, Thường Tín, Hà Nội)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân T.Tín;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Hiệp